

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2022

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2022

	Bases d'imposition effectives 2021 1	Taux de référence pour 2022 2	Taux d'imposition plafonné pour 2022 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2022 4	Produit de référence (col. 4 x col.2 ou 3) 5	Taux voté 6	Produit correspondant (col. 4 x col. 6) 7
Cotisation foncière des entreprises	2 852 564	27,60	>>>	2 936 000	810 336	27,60%	810 336
	Réserve de taux capitalisée	Réserve de taux utilisée	Taux mis en réserve	Durée retenue si décision de modifier la durée d'intégration			
Taxes additionnelles	Bases d'imposition effectives 2021 1	Taux de référence pour 2022 2	Taux moyens pondérés des communes si fusion 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2022 4	Produit fiscal de réf. (col. 4 x col. 2 ou 3) 5	Taux voté 6	Produit correspondant (col. 4 x col. 6) 7
Taxe foncière (bâti)	7 822 818	4,48		8 148 000	365 030	4,48%	365 030
Taxe foncière (non bâti)	188 148	21,22		193 900	41 146	21,22%	41 146
				Produit de référence des taxes foncières	406 176	Total	406 176

Aide au calcul des taux additionnels par variation proportionnelle (il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée)

Taxes additionnelles	Taux de référence pour 2022 8	Coefficient de variation proportionnelle 9 Produit attendu des TF	Taux proportionnels (col. 8 x col. 10) 10 Produit de référence des TF
Taxe foncière (bâti)	4,48	406 176 = 1,000000	4,48%
Taxe foncière (non bâti)	21,22	406 176 (6 décimales)	21,22%

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2022

CVAE	IFER	TASCOM	TH	Taxe add. FNB	Fraction de TVA nationale	Total
263 662	526 429	28 350	40 354	11 390	276 366	1 146 551
Alloc. compensatrices	675 914	DCRTP	Versement FNGIR	Contribution FNGIR		812 621

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2022

Produit attendu des taxes à taux votés (col. 7)	Total autres ressources (cadre II)	Allocations compensatrices + DCRTP	Versement FNGIR	Contribution FNGIR	Fraction de TVA nationale	Montant total prévis. 2022 de fiscalité directe locale
1 216 512	870 185	675 914		812 621	276 366	2 571 356



ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2022

IV - INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

N° 1259 FPU (2)
TAUX
FDL
2022

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES

Taxe foncière (bâti) :

a. Personnes de condition modeste.....	
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte.....	
c. Exonération de longue durée (logements sociaux).....	
d. Locaux industriels.....	73 797
Taxe foncière (non bâti).....	

Cotisation foncière des entreprises (CFE) :

a. Réduction des bases des créations d'établissements.....	2
b. Exonération en zones d'aménagement du territoire.....	23
c. Base minimum.....	15 903
d. Locaux industriels.....	584 788
e. Autres allocations.....	647
Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises.....	754

4. TAXE D'HABITATION

a. Bases hors résidences principales et locaux vacants.....	1 269 000
b. Bases des locaux vacants soumis à la THLV.....	
c. Taux figé de taxe d'habitation.....	3,18

7. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX DE COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES

Taux maximal de droit commun	11	Taux maximum dérogatoire	12	Taux maximum avec rattrapage	13	Taux maximum moyen 75 %	14	Taux maximum avec capitalisation	15	Taux maximum avec majoration spéciale	16
1 ^{ère} année de FPU											
Régime de croisière	27,98		27,98			18,86		27,98			

Coefficients de variation du taux moyen pondéré		Plafonnement du taux de CFE			
Taxes foncières (bâti)	17	Taux moyen communal 2022 (niveau national)	20	Taux plafond 2022	21
Taxe foncière (bâti)	1,021635	Taux moyen pondéré en cas de changement de périmètre	19		

Taux maximum de la majoration spéciale	/////	national de l'EPCI	/////
Taux moyen pondéré des taxes foncières de 2021			

AR en date du 11/04/2022 ; REFERENCE ACTE : 2022221-21-26,50-53,00-20220405-2022221-DE-005-200067320-20220405-2022221-DE